



HANS ANDREUSSTRAAT

ALMERE

VRAAGPRIJS € 700.000 K.K.

KENMERKEN



WOONOPPERVLAKTE
160.40m²

PERCEELOPPERVLAKTE
350m²

INHOUD
590m³

BOUWJAAR
2002

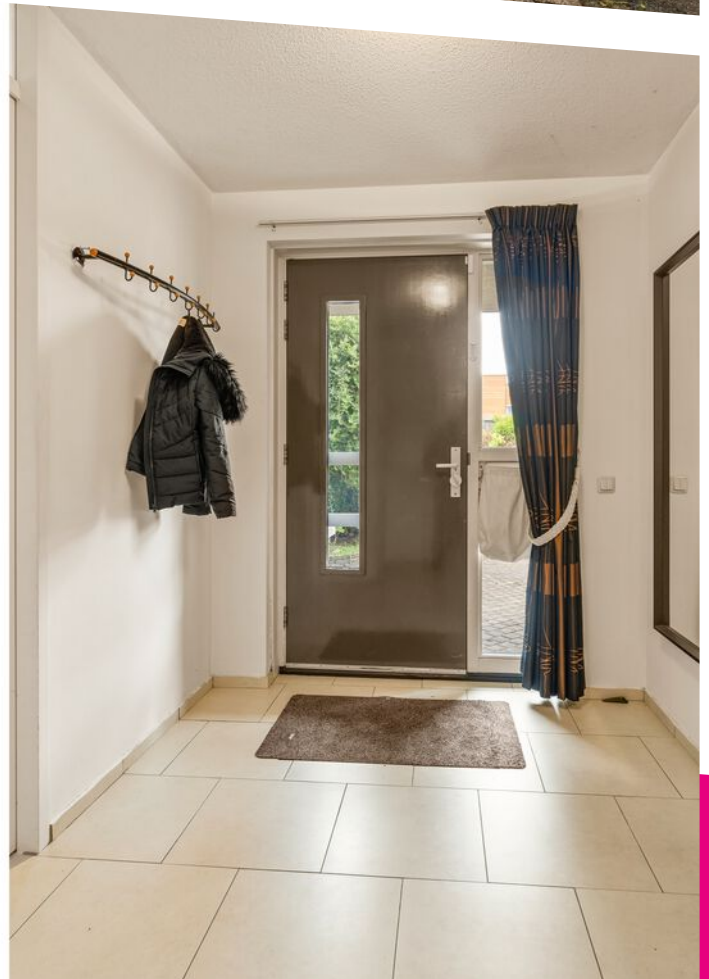
ENERGIELABEL
A

OMSCHRIJVING



De Hans Andreusstraat 62 biedt een heerlijk thuis in een prachtig halfvrijstaande woning, met een ruime kavel van 350 m2 eigen grond. De woning heeft een praktische indeling met een strak afwerkingsniveau en de charme van de 30-er jaren architectuur. Met een voormalige garage omgebouwd tot een veelzijdige ruimte, een fraaie woonkamer en luxe keuken, biedt deze woning comfortabel wonen. Gelegen aan een groenstrook in de populaire Literatuurwijk, zijn alle voorzieningen en uitvalswegen nabij. Met een tuin op het zuidwesten en vlotte verbindingen naar Almere Centrum, Amsterdam en Utrecht, biedt deze woning een uitstekende leefomgeving.

Voor het maken van een afspraak om de woning te bezichtigen kunt u een bericht sturen via Funda. Bellen kan ook naar 036-7676000







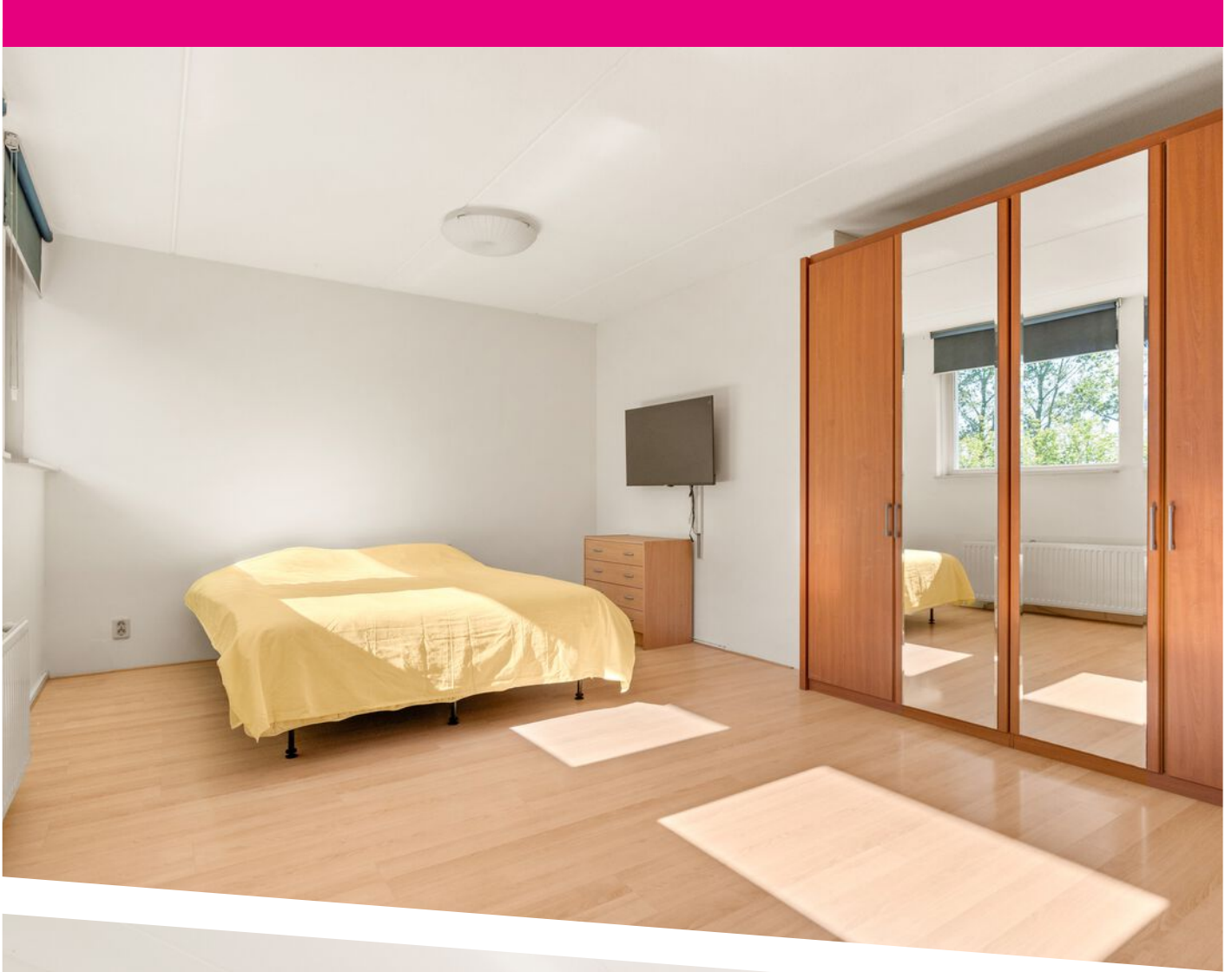










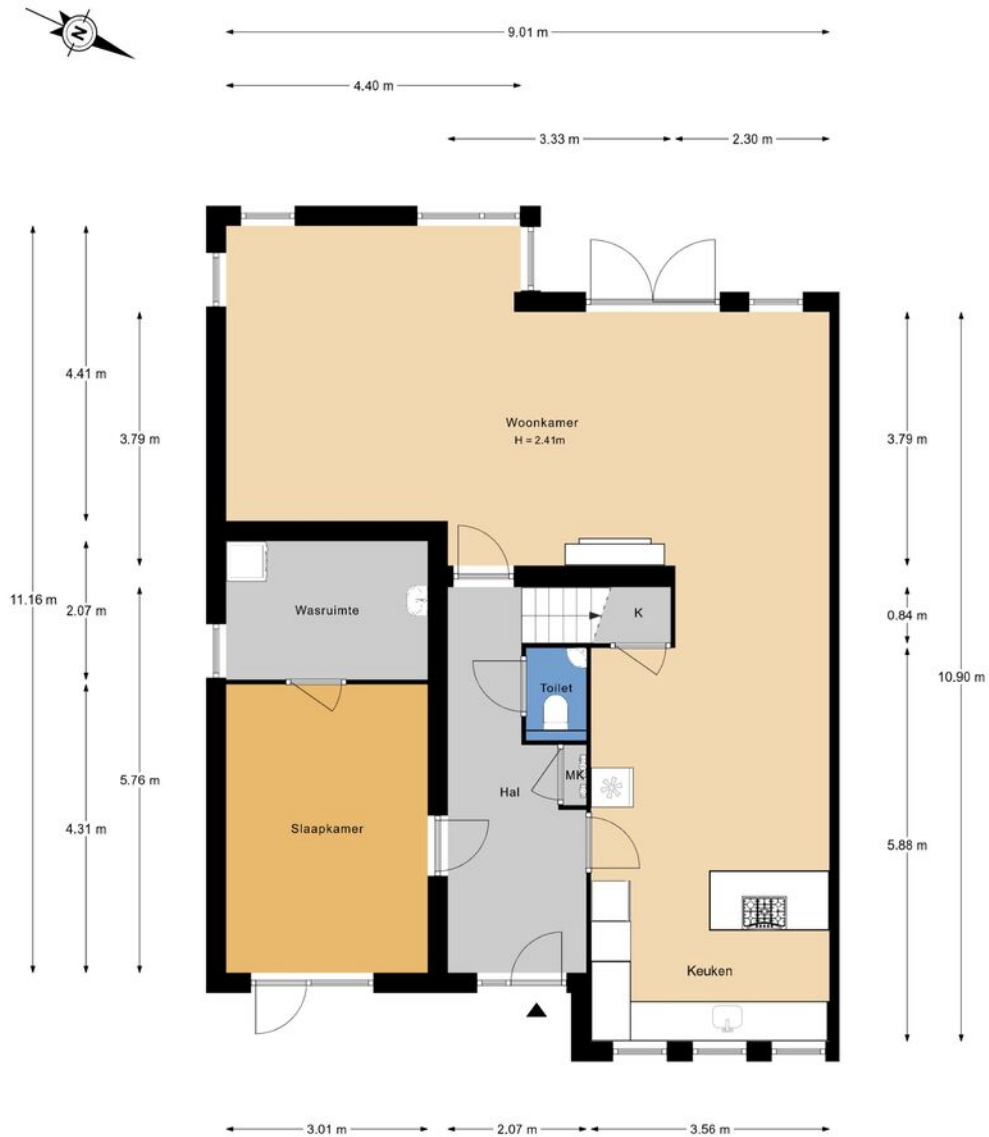






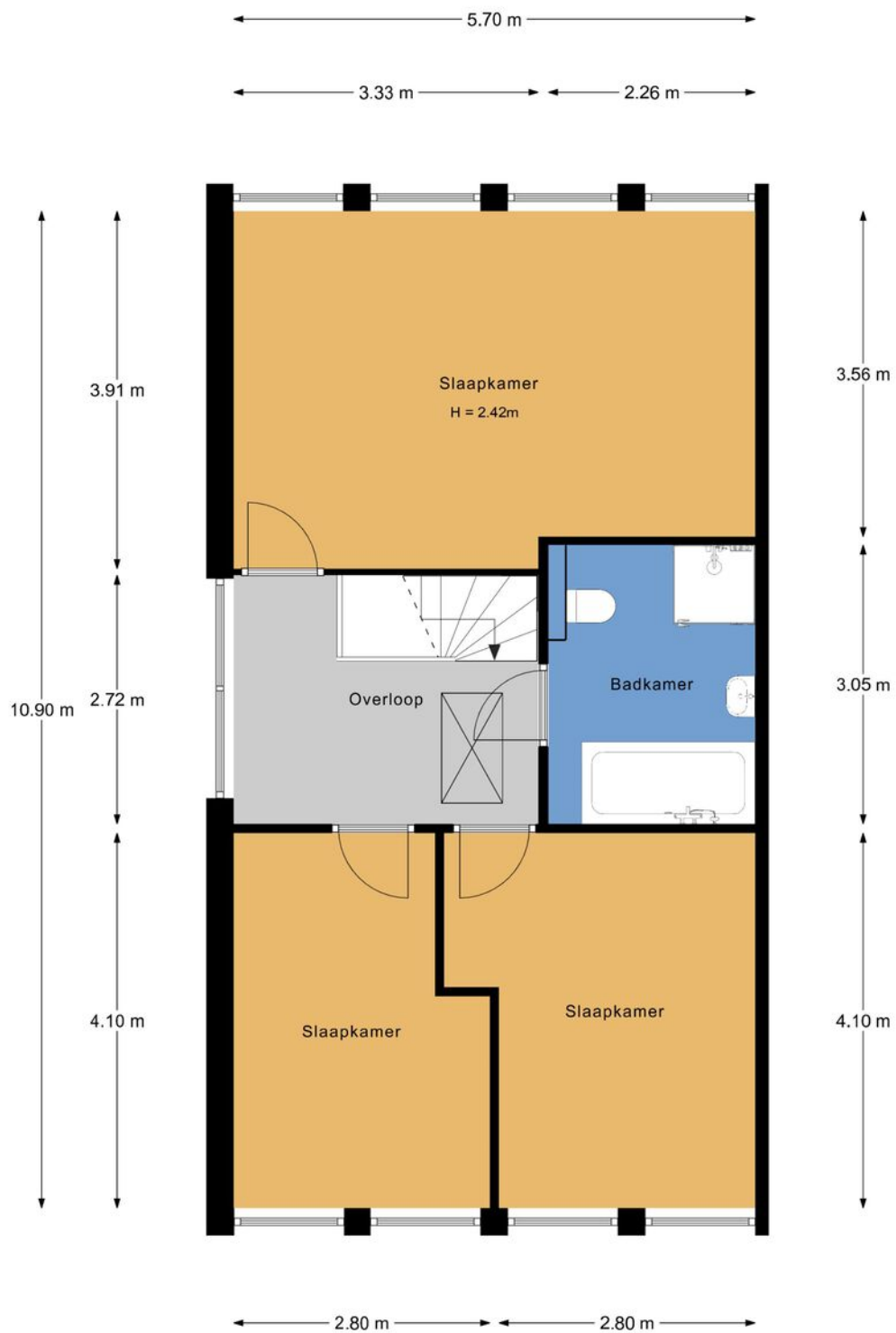


Begane grond



De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

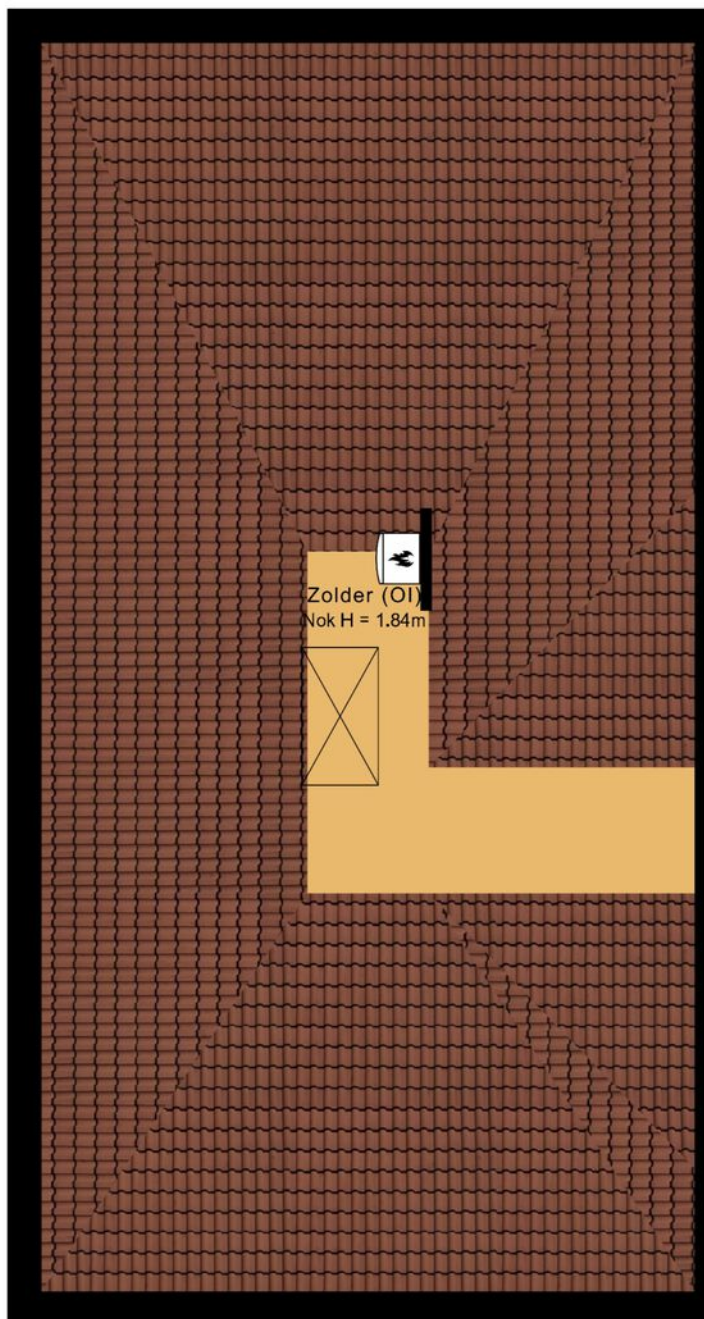
2e verdieping



De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

2e verdieping

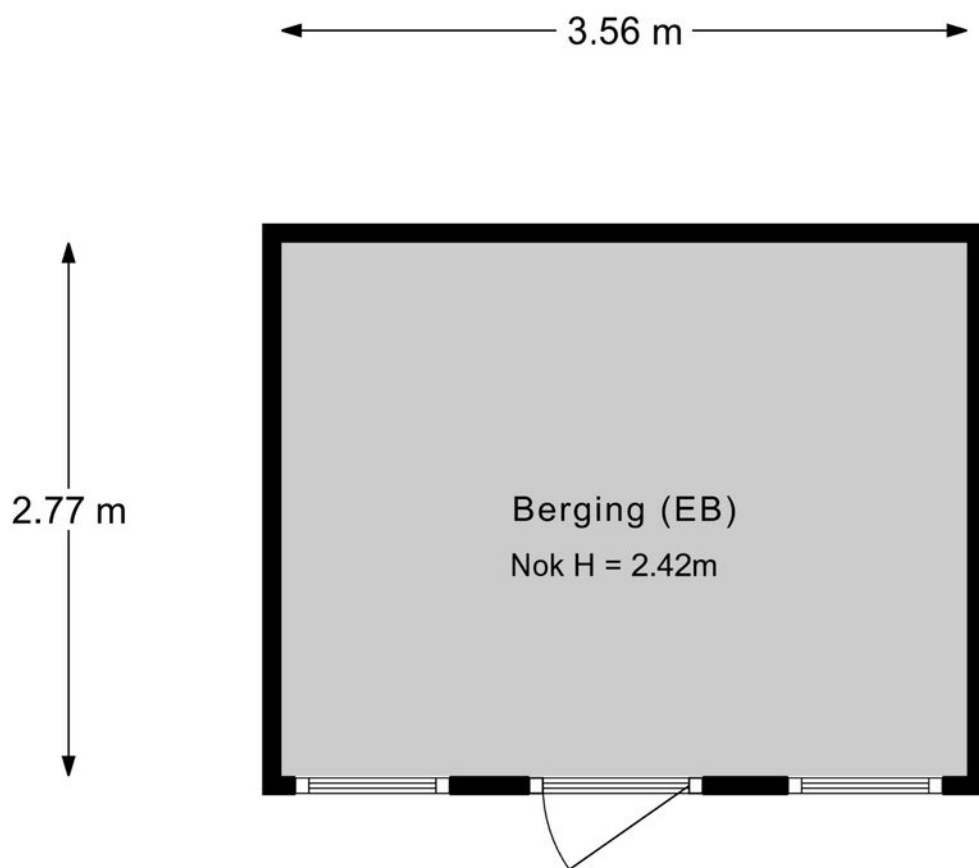
← 1.06 m →



1.10 m

De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

PLATTEGROND



PLATTEGROND

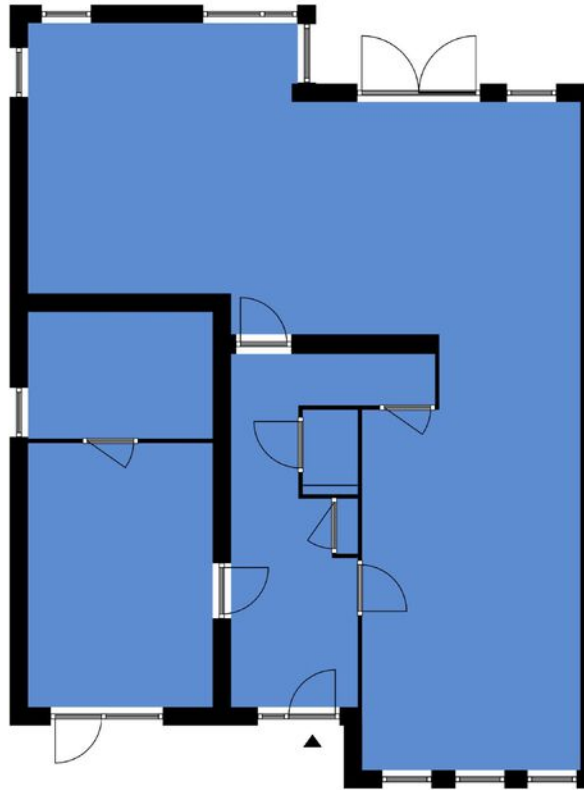


De plattegronden zijn voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

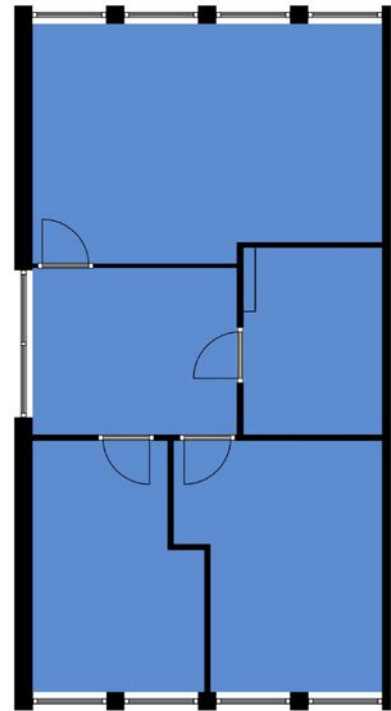
PLATTEGROND



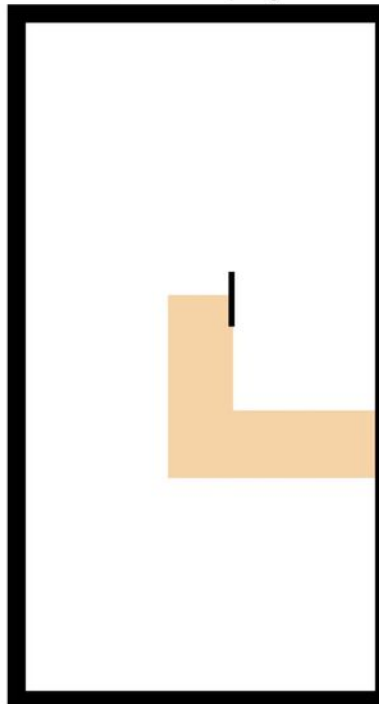
Begane grond



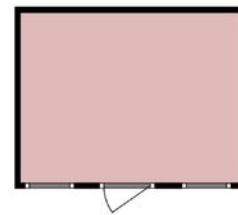
1e verdieping



2e verdieping

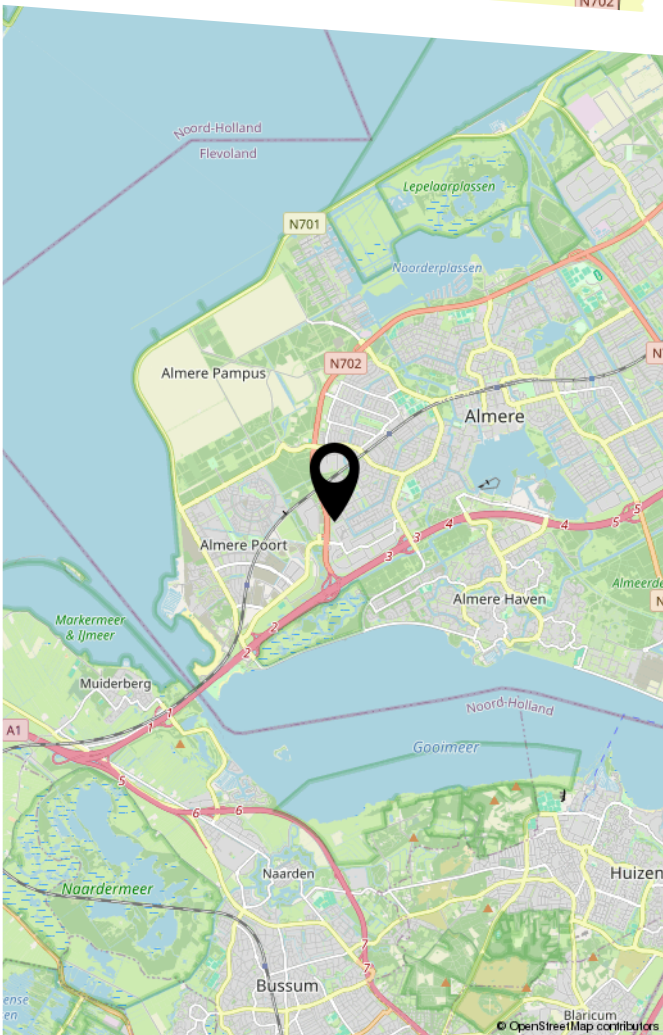
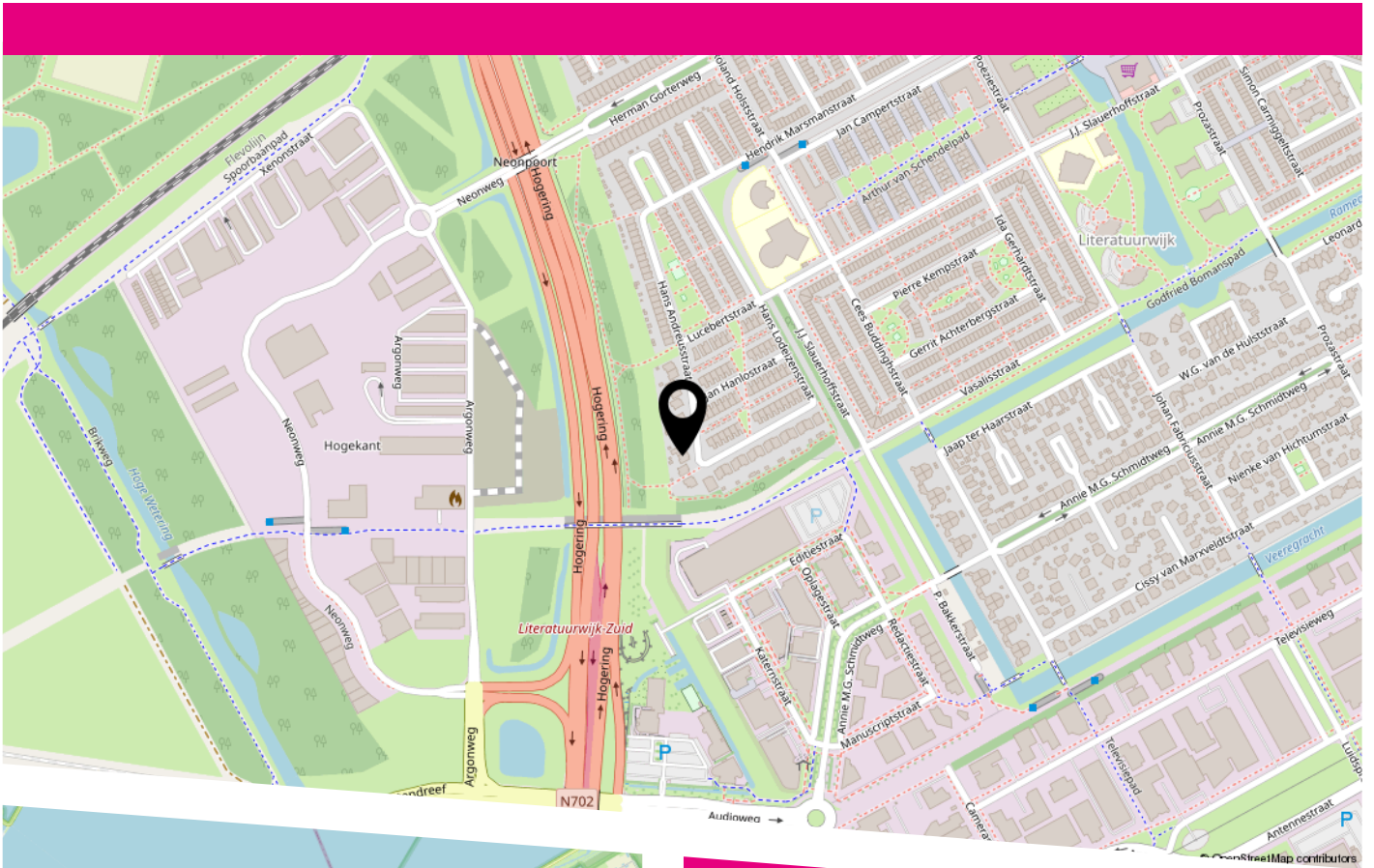


Schuur



PLATTEGROND

LOCATIE OP DE KAART



Tekst



HEEFT U INTERESSE
IN DEZE WONING?


NEEM DAN CONTACT MET ONS OP!

VAN DER AVOORT
MAKELAARDIJ
Zandzuigerstraat 11 D
1333 MV, Almere

036-7676000
info@avoort.nl
avoort.nl



0 5 10 15 20 25m

| | | | |
|-------|----------------------------------|----------------------------|---|
| 12345 | Deze kaart is noordgericht | Schaal 1: 500 |  |
| 25 | Perceelnummer | Kadastrale gemeente Almere | |
| | Huisnummer | Sectie Q | |
| | Vastgestelde kadastrale grens | Perceel 6519 | |
| | Voorlopige kadastrale grens | | |
| | Administratieve kadastrale grens | | |
| | Bebouwing | | |

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 2 maart 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

KADASTRALE KAART